

**А К Т**  
**ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ**  
**КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),**  
**РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

Нижегородская область, городской округ Нижний Новгород,  
ул. Гороховецкая, д.16  
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Нижний Новгород  
(указать местоположение МКД)

« 18 » 07 2022 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от « 19 » 06 2010 г. № 141/1 под председательством: УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД Г Н Н

(ФИО, должность)  
03/11/2022 05/11 10.01.2022

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

**УСТАНОВИЛА:**

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу: Нижегородская область, городской округ Нижний Новгород, г.Нижний Новгород, ул.Гороховецкая, д.16  
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

системы водоотведения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО «КАПИТЕЛЬ»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором):

№ 203250000082000160 от «21» декабря 2020 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

ООО «ОТК Инжиниринг»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД», ведущий инженер отдела КР Север город Нижний Новгород Кривцов А.В.

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком №203250000082000160 от 21 декабря 2020, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет: 215 530 (Двести пятнадцать тысяч пятьсот тридцать) руб. 80 коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС 20 % - 35 921,80 руб. /без НДС.

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»  
(указать наименование организации)

10. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах.

### РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

интеграция водоотведения  
(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу:

Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, ул. Горьковского, д. 16  
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Принять  
(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области Принять  
(Принять / Не принять)

### ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

МП

действует на основании

Ф.И.О., должность



### ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО «КАПИТЕЛЬ»

(указать наименование организации)

директор Пронин Д.Г.

Ф.И.О., должность

МП

действует на основании Устава

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД».

(указать наименование организации)

ведущий инженер отдела КР Север город Нижний Новгород, Кривцов А.В.

Ф.И.О., должность

МП

действует на основании

приказа №112/3 от 16.04.2020 г.

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

М. Кузнецов М.С.  
Ф.И.О., должность

действует на основании

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

МП

действует на основании

Ф.И.О., должность

**Представитель органа местного самоуправления:**

Доминирующий Коммунистический р-но

(указать наименование организации)

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность

(указать наименование организации)  
Дворникова А.А. Начальник управления № 7 ММ  
Ф.И.О., должность  
в г.г.г.г. введ. в действо с 07.08.2013  
подпись

МГ

действует на основании

Ф.И.О, должность

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность

Ин/хасматова И.Б. / *Г. Д. Серик* В.Б.